



SBB.III.P.3.2018

Warszawa, 2 luty 2018 r.

Pan
Mateusz Morawiecki
Prezes Rady Ministrów

Szanowny Panie Premierze,

Ostatnie dni przyniosły informacje o kolejnych eksmisjach i licytacjach rodzin uwikłanych w tzw. kredyty „walutowe”¹. Jak podkreślają przedstawiciele miasta Poznania tych licytacji, tylko w tym mieście, jest coraz więcej. Rodzinom tym nie przysługuje lokal zastępczy, nawet w przypadku, gdy ich obecna sytuacja życiowa i materialna nie pozwala na zaspokojenie podstawowych potrzeb mieszkaniowych. **W konsekwencji, rodziny te, mogą być eksmitowane na bruk nawet zimą.**

Sytuacje opisywane w prasie dotyczą licznej grupy wyborców. Ze statystyk wynika, że od 2010 roku ubyło już ok. 200 tys. takich umów kredytów „walutowych”. W naszej ocenie oznacza to, że w tej liczbie **około kilkadziesiąt tysięcy rodzin otrzymało wypowiedzenie umowy przez bank i zostało pozbawionych dorobku życia**, a często także jedynego miejsca zamieszkania.

Kolejne dwie licytacje o których wie Stowarzyszenie odbędą się 9 lutego.

Pierwsza będzie prowadzona na podstawie niekonstytucyjnego Bankowego Tytułu Egzekucyjnego wystawionego przez PKO BP². Bank ten za wypłacony kredyt w wysokości ok **287** tys. złotych obecnie domaga się kwoty ok. **1 600 000** zł. Stanie się tak, pomimo faktu, iż w tej sprawie Rzecznik Finansowy stwierdził w wydanej przez Urząd opinii, iż **ta umowa jest nieważna**.

¹ <https://wtkplay.pl/video-id-36930-zlicytowani-frankowicze-w-tym-powaznie-chory-mezczyzna-mieli-zostac-eksmitowani-miasto-szuka-im-mieszkania>

² 1 licytacja 9 luty - Sąd Rejonowy dla Pragi Południe, Terespolska 15a, sala 222, **godzina 9.00**,



BANKOWEMU BEZPRAWIU

Druga będzie prowadzona na podstawie Bankowego Tytułu Egzekucyjnego wystawionego przez Deutsche Bank Polska³. Bank ten za kredytowane mieszkanie o wartości ok. **300** tys. złotych oczekuje obecnie spłaty ok. **1 400 000** złotych.

Warto podkreślić, że sytuacja ta spowodowana jest brakiem ustawowego rozwiązania problemu. Obecnie na rozpatrzenie ciągle czekają projekty ustaw rozwiązujące tę kwestię (druk nr 729, druk nr 1863).

Zrzucenie na wymiar sprawiedliwości odpowiedzialności za rozwiązanie problemu nielegalnych i nieuczciwych umów zawieranych przez banki z polskimi obywatelami doprowadziło do sytuacji, **w której nieruchomości są licytowane wbrew przepisom konstytucji oraz wbrew zapisom Dyrektywy UE 93/13**. Banki w Polsce bezkarnie i z premedytacją wypowiadają umowy stosując do wyliczenia długu klauzule prawomocnie uznane za nieuczciwe i niewiążące konsumenta. Potwierdzają to liczne prawomocne wyroki zebrane przez Stowarzyszenie w bazie <https://nawigator.bankowebezprawie.pl/>.

Skala problemu i liczba podobnych jak ww. spraw nie pozwala, aby organizacje społeczne były obecne na każdej rozprawie i podczas każdej licytacji. Niestety często też sądy nie zezwalają na obecność strony społecznej podczas rozprawy.

Dlatego zwracamy się z prośbą Pana Premiera o podjęcie działań zmierzających do zatrzymania tych bezprawnych licytacji

Z wyrazami szacunku

Prezes

Arkadiusz Szcześniak

³ 2 licytacja 9 luty - Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, Marszałkowska 82, sala 417 **godzina 12.00**